

Podsumowanie konsultacji społecznych dotyczących aktualizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Torunia na lata 2007-2015 – zastąpienia projektu pn. „Remont i adaptacja budynku Koszar Bramy Chełmińskiej (Fort B-66) na cele kultury wraz z zagospodarowaniem terenu przy ul. Wały gen. Sikorskiego 23/25 w Toruniu”, inwestycją pn. „Rewitalizacja Bulwaru Filadelfijskiego wraz z nabrzeżem Wisły na odcinku od mostu drogowego do przystani AZS w Toruniu”

Przedmiotem konsultacji było wpisanie do LPR-T nowego projektu Gminy Miasta Toruń pn. „Rewitalizacja Bulwaru Filadelfijskiego wraz z nabrzeżem Wisły na odcinku od mostu drogowego do przystani AZS w Toruniu” w miejsce inwestycji miejskiej pn. „Remont i adaptacja budynku Koszar Bramy Chełmińskiej (Fort B-66) na cele kultury wraz z zagospodarowaniem terenu przy ul. Wały gen. Sikorskiego 23/25 w Toruniu”.

Projekt dotyczący adaptacji Koszar Bramy Chełmińskiej polega na przeprowadzeniu prac remontowych budynku i jego adaptacji na cele kulturalne z przeznaczeniem dla organizacji pozarządowych prowadzących działalność artystyczno-edukacyjną. Zadanie dotyczące rewitalizacji części Bulwaru Filadelfijskiego związane jest przede wszystkim z nadaniem jej nowej funkcji rekreacyjnej i zabezpieczeniem nabrzeży Wisły.

Propozycja zastąpienia jednego przedsięwzięcia miejskiego innym projektem gminnym wynikała z ponownie przeprowadzonej analizy kosztów, dokumentacji technicznej i specyfiki konstrukcyjnej budynku Koszar Bramy Chełmińskiej oraz analizy stanu zachowania i oddziaływania społecznego inwestycji polegającej na zagospodarowaniu Bulwaru Filadelfijskiego od mostu drogowego do przystani AZS. W związku z proponowaną zmianą w LPR-T pojawiła się potrzeba skonsultowania Programu z mieszkańcami Torunia.

Konsultacje społeczne zostały przeprowadzone w dniach 08.06.2012 r. – 21.06.2012 r. Ogłoszenie o trwających konsultacjach zostało umieszczone w „Aktualnościach” na stronie serwisu miejskiego UMT www.um.torun.pl oraz na stronie www.torun.pl w zakładce „Rewitalizacja”. Do treści ogłoszenia załączono:

- opis projektu pn. "Remont i adaptacja budynku Koszar Bramy Chełmińskiej (Fort B-66) na cele kultury wraz z zagospodarowaniem terenu przy ul. Wały gen. Sikorskiego 23/25 w Toruniu",
- raport z konsultacji społecznych dotyczących Bulwaru Filadelfijskiego w Toruniu,
- fiszkę dotyczącą projektu pn. "Rewitalizacja Bulwaru Filadelfijskiego wraz z nabrzeżem Wisły na odcinku od mostu drogowego do przystani AZS w Toruniu",
- mapę poglądową projektu pn. "Rewitalizacja Bulwaru Filadelfijskiego wraz z nabrzeżem Wisły na odcinku od mostu drogowego do przystani AZS w Toruniu".

Informacje na temat prowadzonych konsultacji społecznych ukazały się również w „Gazecie Pomorskiej” (11.06.2012 r.) i dzienniku „Nowości” (12.06.2012 r.).

Uwagi należało zgłosić drogą elektroniczną do Urzędu Miasta Torunia.

Łącznie przesłano 5 opinii. W większości z nich (80% uwag) wskazywano na konieczność rewitalizacji przestrzeni publicznej Bulwaru Filadelfijskiego. Tym samym mieszkańcy wyrazili poparcie dla zaproponowanego rozwiązania, które wynika z potrzeby stworzenia atrakcyjnego miejsca wypoczynku i spędzania wolnego czasu. Wskazywano również na bardzo zły stan nabrzeży i brak zagospodarowania przestrzeni publicznej Bulwaru Filadelfijskiego, który jako element panoramy miasta posiada bardzo duży potencjał.

W jednej z przesłanych opinii stwierdzono, że decyzja o rezygnacji z realizacji projektu pn. „Remont i adaptacja budynku Koszar Bramy Chełmińskiej (Fort B-66) na cele kultury wraz z zagospodarowaniem terenu przy ul. Wały gen. Sikorskiego 23/25 w Toruniu” jest błędna, bowiem zaniechanie prac uniemożliwia doprowadzenie do świetności budynku, który w przyszłości mógłby stać się wizytówką miasta oraz miałby duże znaczenie dla rozwoju kultury.

W związku z faktem, że większość poglądów uzyskanych w wyniku niniejszych konsultacji była pozytywna, jak również biorąc pod uwagę koszty obu przedsięwzięć, postępującą degradację terenu, a także potrzeby społeczeństwa ujawnione w trakcie wcześniej przeprowadzonych konsultacji i spotkań z mieszkańcami, proponuje się zarekomendować Radzie Miasta Torunia zastąpienie projektu pn. „Remont i adaptacja budynku Koszar Bramy Chełmińskiej (Fort B-66) na cele kultury wraz z zagospodarowaniem terenu przy ul. Wały gen. Sikorskiego 23/25 w Toruniu” inwestycją pn. „Rewitalizacja Bulwaru Filadelfijskiego wraz z nabrzeżem Wisły na odcinku od mostu drogowego do przystani AZS w Toruniu”.